



Comité d'Intérêt de Quartier

Sainte Marguerite Village

Richard Prudhon

9 avenue des bleuets

13009 MARSEILLE

Tél : 06.29.58.32.34

Courriel :

prudhonrichard@wanadoo.fr

ciqsaintemargueritevillage@gmail.com

Site : <https://ciqstemarguerite.net>

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CIQ - Jeudi 28 mai 2026

La séance est ouverte à 18 h par Richard Prudhon, Président du CIQ Sainte Marguerite Village.

Le Président remercie l'ensemble des participants pour leur présence et souhaite la bienvenue à :

- Jean-Pierre Sorano, Conseiller délégué auprès des CIQ ;
- Sylvie Roux Cogoni, Adjointe déléguée aux crèches, à la petite enfance et au social.

1. Réunion du Conseil d'Administration du 12 mai 2026

Le Président informe l'assemblée qu'une réunion des Présidents des CIQ du 9^e arrondissement s'est tenue à La Panouse le 12 mai dernier.

Cette rencontre a permis de préparer la réunion prévue :

Lundi 1er juin 2026 à 18 h

Maison de Quartier du Redon

à laquelle participeront Madame Éléonore Bez ainsi que plusieurs élus.

Chaque Président de CIQ pourra y présenter les principales doléances de son quartier.

2. Tour de quartier avec Madame le Maire

Un tour de quartier a été effectué le mercredi 27 mai 2026 en présence de Madame le Maire, de plusieurs élus ainsi que de représentants du CIQ Sainte Marguerite Village.

Les points suivants ont été relevés :

- Stationnement illégal en épi sur le boulevard Gillibert, particulièrement dangereux et gênant pour les piétons ainsi que les poussettes ;

- Feu tricolore du boulevard Gillibert, mal positionné, peu visible, toujours non fonctionnel ;
- Panneau directionnel du carrefour Mimosa / Mignard / Aviateur Le Brix fortement détérioré et nécessitant un remplacement ;
- Nécessité de poursuivre l'amélioration et la synchronisation des feux tricolores afin de fluidifier la circulation ;
- Présence importante de tags rue Augustin Aubert, notamment au n° 8 ;
- Terrain de boules envahi par les rats, en attente d'une opération de dératisation.

3. Préparation de l'Assemblée Générale

Le Président rappelle que l'Assemblée Générale du samedi 13 juin 2026 est en cours de finalisation.

Un traiteur a été retenu et les personnes présentes sont invitées à confirmer leur participation. À ce jour, environ 45 personnes ont répondu favorablement.

Un appel à candidatures est également lancé afin de renforcer le bureau du CIQ. Les éventuelles candidatures seront présentées lors de l'Assemblée Générale.

Le bureau actuel a indiqué qu'il se représenterait.

4. Questions et problèmes soulevés par les adhérents

Propreté et incivilités

Plusieurs adhérents ont dénoncé :

- La mauvaise organisation du ramassage des ordures ménagères ;
- Les containers laissés toute la journée sur les trottoirs du boulevard Aguilhon ;
- Le manque de containers dans certains secteurs ;
- L'augmentation des incivilités et le manque de civisme.

Sécurité et circulation

Des habitants regrettent le manque de présence policière dans le quartier alors que de nombreuses infractions au stationnement et à la circulation sont constatées quotidiennement.

Des inquiétudes ont également été exprimées concernant la situation aux abords de l'hôpital psychiatrique Sainte Marguerite, certains patients étant parfois aperçus à l'extérieur de l'établissement.

Plusieurs adhérents ont également signalé la très mauvaise synchronisation des feux tricolores au niveau du grand carrefour de Dromel.

Manifestations et dépenses publiques

Un adhérent a exprimé son mécontentement concernant le coût des manifestations organisées au Stade Vélodrome ainsi que celui de l'opération « Corniche Voie Libre », estimant que ces dépenses pèsent fortement sur les finances publiques.

Boulevard Urbain Sud

Le débat s'est longuement poursuivi autour du Boulevard Urbain Sud, sujet qui suscite une vive préoccupation parmi les habitants.

Il a été rappelé que le projet a été reconnu d'utilité publique. Plusieurs adhérents ont exprimé leur incompréhension face aux blocages qui retardent sa réalisation alors que les difficultés de circulation ne cessent de s'aggraver dans les quartiers sud.

Les personnes présentes ont souligné que :

- Le quartier est aujourd'hui fortement asphyxié par la circulation ;
- Les temps de parcours deviennent excessifs aux heures de pointe ;
- Les usagers qui le peuvent utilisent déjà les transports en commun ;
- Les infrastructures actuelles apparaissent insuffisantes face au développement urbain du secteur.

Plusieurs membres du CIQ ont souhaité qu'un nouveau courrier soit adressé aux autorités compétentes, éventuellement par l'intermédiaire de Monsieur le Député Olivier Fayssat.

La question de la ZAC Regny a également été évoquée. Plusieurs habitants se sont inquiétés de l'arrivée de nouveaux logements, commerces et équipements publics sans que les infrastructures routières nécessaires ne soient réalisées parallèlement.

Il a notamment été rappelé :

- La création du supermarché Grand Frais ;
- Plus de 1 000 logements supplémentaires ;
- Une école ;
- Une estimation d'environ 2 500 véhicules supplémentaires dans le secteur.

Enfin, plusieurs adhérents ont rappelé que des aménagements ont déjà été réalisés dans le cadre du projet, notamment au niveau du carrefour de la Gaye. Ils ont exprimé leur incompréhension face à l'absence d'avancement du Boulevard Urbain Sud malgré ces réalisations et les engagements qui avaient été évoqués à l'époque.

Les participants ont unanimement exprimé leur vive préoccupation et leur exaspération face à la dégradation continue des conditions de circulation dans les quartiers sud et à l'absence de perspectives concrètes concernant la réalisation du Boulevard Urbain Sud.

5. Conclusion

Le bureau du CIQ prend acte de l'ensemble des doléances exprimées et s'engage à les relayer auprès des autorités compétentes afin de poursuivre son action au service des habitants du quartier.

Le Président remercie l'ensemble des participants pour leur présence et la qualité des échanges.

Il remercie également Jean-Pierre Sorano et Sylvie Roux Cogoni pour leur écoute et l'attention portée aux préoccupations exprimées par les habitants.

6. Rappels

Assemblée Générale

Samedi 13 juin 2026 à 9 h - Salle de la SCO – 1 boulevard de la Pugette – 13009 Marseille

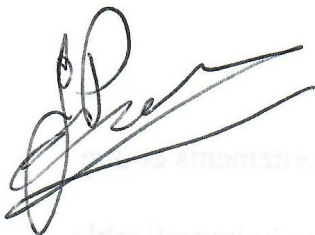
Suivie d'un apéritif déjeunatoire.

- Il n'y aura pas de réunion mensuelle fin juin, celle-ci étant remplacée par l'Assemblée Générale ;
- Comme chaque année, aucune réunion ne sera organisée en juillet et août ;
- Prochaine réunion mensuelle :

Jeudi 24 septembre 2026 - Théâtre Atelier des Arts -133 boulevard de Sainte Marguerite – 13009 Marseille.

La séance est levée à 19 h 30.

Le Secrétaire,
Jean-Pierre GARCIA



Le Président,
Richard PRUDHON

